



Comune di Serrenti

Provincia del Sud Sardegna

Via Nazionale, 182 - 09027 Serrenti (SU) Tel. centralino 07091519201 - Fax 0709159791 - C.F. 01561670926
PEC protocollo.serrenti@pec.comunas.it Email: comune.serrenti@tiscali.it

Servizi Tecnici

Lavori Pubblici, Progettazione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Estremi della nomina: Decreti del Sindaco n. 1 del 15.01.2018, n. 9 del 03.08.2018 e n. 11 del 13.11.2018

Registro di Settore: **169**

Registro Generale: **554**

Data Adozione: **21/12/2018**

Oggetto: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA ELEONORA D'ARBOREA - PROCEDURA NEGIZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS. N. 50/2016, MEDIANTE RDO - DETERMINA A CONTRARRE - CUP: D46C18000480006; CIG: 77447176A5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione C.C. n. 59 del 27.12.2017 è stato approvato il Bilancio di previsione 2018-2020;
- Con Deliberazione della G.C. n. 1 del 17.01.2018 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2018-2020 e attribuita la gestione dei capitoli di bilancio ai Responsabili di P.O.;
- Con Decreti del Sindaco n. 1 del 15.01.2018, n. 9 del 03.08.2018 e n. 11 del 13.11.2018 è stata disposta la nomina dei Responsabili dei Servizi con l'individuazione dei sostituti in caso di assenza fino al 31 dicembre 2018;

PRESO ATTO delle competenze attribuite ai responsabili dei servizi comunali e risultanti dal combinato disposto del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, dallo Statuto, dal Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, dalle Deliberazioni G.C. n. 20 del 02.03.2015, n. 36 del 03.04.2015 e n. 106 del 20.10.2015 (Nuovo assetto organizzativo del Comune di Serrenti);

VISTA la nota della R.A.S. – Assessorato degli Enti Locali – prot. n. 44597 DEL 08/09/2017, con la quale si rammenta che: con D.L. 20/06/2017 n. 91, convertito con Legge 3 agosto n. 123, è stato previsto che le Regioni possono rendere disponibili spazi finanziari per gli Enti Locali, al fine di favorire operazioni di investimento nei settori strategici della propria attività, da realizzare attraverso l'utilizzo dei risultati di amministrazione (avanzo);



ATTESO che la Giunta Regionale con delibera n. 41/12 del 07/09/2017, ha avviato l'iter procedurale di concessione degli spazi finanziari, attribuendo l'ordine di priorità citato nelle lettere a), b) e c) della predetta nota e fissando i criteri di accesso;

DATO ATTO che questa Amministrazione ha stabilito tra le proprie priorità la realizzazione di un asilo nido comunale;

ATTESO che si intende raggiungere l'obiettivo attraverso il riattamento e la razionalizzazione degli spazi interni al plesso scolastico della scuola dell'infanzia di via Eleonora d'Arborea (scuola rossa), a seguito dei quali la struttura sarà in grado di ospitare le due finzioni di asilo nido e scuola dell'infanzia;

DATO ATTO che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, e fa parte dell'elenco annuale degli interventi a cui dare attuazione nell'anno 2018, come da ultima modifica approvata con delibera del C.C. n. 19 del 26/09/2018;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., approvato con delibera della G.C. n. 123 del 10/12/2018, dell'importo complessivo di € 457.000,00;

PRECISATO che l'opera attinge dalle risorse iscritte nel bilancio di previsione dell'esercizio 2018, di cui alla variazione approvata con delibera del C.C. n. 29 del 30/11/2018, come segue:

- **€ 200.000,00** – capitolo 520006 – competenza 2018 – finanziato con avanzo libero destinato agli investimenti per cui sono stati concessi spazi finanziari ai fini del pareggio sui saldi di cui all'art.1 comma 465 e seguenti L. 232/2016, come modificata dalla L. 205/2017 di cui € 150.000,00 a valere sugli spazi concessi per interventi di edilizia scolastica ed € 50.000,00 per altri interventi.
- **€ 257.000,00** – capitolo 520009 – competenza 2018 – adeguamento struttura scolastica destinata ad asilo nido (avanzo di amministrazione);

VISTO il progetto definitivo – esecutivo, predisposto dallo stesso Servizio Tecnico comunale, approvato con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 164 (538) del 19/12/2018, dell'importo complessivo di € 457.000,00, di cui € 349.727,21 per lavori a base di gara, oltre agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso, stimati in € 6.994,54;

ATTESO CHE occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori e considerato che l'art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori *di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro*, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

CONSIDERATO CHE nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

CONSIDERATO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs. 50/2016;

RILEVATO, pertanto, che attualmente non ricorrono gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, ma che in ogni caso restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici;



RITENUTO, ai fini dell'affidamento, di dover utilizzare la piattaforma telematica della centrale di committenza regionale denominata SARDEGNA CAT;

DATO ATTO che è stata generata sulla piattaforma telematica SARDEGNA CAT, la RDO n. **rfq_329523**, procedendo, dall'elenco degli iscritti nel settore merceologico dei "LAVORI", categorie di qualificazione "OG1 – OG11", all'estrazione di un campione casuale di n. **20** operatori economici ai quali diramare la lettera d'invito a presentare un offerta;

PRECISATO che l'elenco degli operatori estratti che si approva con il presente atto, verrà tenuto riservato fino allo scadere del termine per la ricezione delle offerte fissato dalla lettera d'invito, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO CHE, successivamente, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso;

RILEVATO CHE:

- il Ministero Delle Infrastrutture ha deciso di chiedere all'Autorità Anticorruzione un parere sull'interpretazione da dare alla norma del correttivo appalti (D.lgs. 56/2017) che ha innalzato da uno a due milioni la soglia di applicazione del massimo ribasso, condizionando però questa possibilità all'utilizzo di «procedure ordinarie»;
- nella nota di richiesta del parere, firmata dal capo di gabinetto del ministero, il MIT anticipa la propria interpretazione, che farebbe salva la possibilità di aggiudicare al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomale anche le procedure negoziate fino a un milione di euro, fermo restando l'obbligo di gara sulla base del progetto esecutivo;
- con parere a firma del Presidente di A.N.AC. inviato al MIT prot. 0084346 del 23/06/2017 il Presidente giudica l'interpretazione mirata a semplificare le micro-assegnazioni da 150mila a due milioni di euro come «l'unica rispondente a criteri di ragionevolezza e dunque pienamente condivisibile». Anche per l'Anticorruzione «la modifica apportata dal correttivo all'innalzamento della soglia per l'utilizzo del criterio del minor prezzo» esclude «qualsiasi ricaduta sulle procedure di scelta del contraente». «Con la conseguenza e la conclusione che deve ritenersi possibile l'utilizzo del criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate da 150mila euro e fino a 1 milione di euro».

DATO ATTO del CUP: **D46C18000480006** e del CIG: **77447176A5** relativi ai lavori di che trattasi;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrarre per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia;

VISTO il D. Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il vigente regolamento dei contratti;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

DETERMINA

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- 1. DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori di che trattasi, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D. Lgs 50/2016 con il criterio del prezzo più basso;



1. **DI APPROVARE**, in riferimento alla RDO n. **rfq_329523**, l'elenco dei n. **20** operatori economici estratti mediante la funzionalità di estrazione presente nella piattaforma telematica SARDEGNA CAT per le categorie di lavori OG1 – OG11; il quale verrà tenuto riservato fino allo scadere del termine per la ricezione delle offerte fissato dalla lettera d'invito;
2. **DI APPROVARE** lo schema di lettera d'invito e relativi allegati che qui si intendono richiamati, anche se non materialmente allegati;
3. **DI APPROVARE** altresì, il seguente quadro economico dell'opera:

A) LAVORI

A.1 LAVORI	€ 349.727,21
A.2 ONERI SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO 2%	€ 6.994,54
SOMMANO A1 +A2	€ 356.721,75

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 IVA SUI LAVORI 10%	€ 35.672,18
B.2 SPESE TECNICHE (progettazione impianti, direzione lavori, CSE, direttore di cantiere, supporto al RUP)	€ 35.000,00
B.3 INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE art. 113 D.Lgs.50\2016 2%	€ 6.381,07
B.4 CONTRIBUTO ANAC	€ 225,00
B.5 ARREDI IVA COMPRESA	€ 15.000,00
B.6 VERIFICHE STRUTTURALI	€ 8.000,00
Totale somme a disposizione	€ 100.278,25
TOTALE PROGETTO	€ 457.000,00

4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di **€ 457.000,00** trova la seguente copertura finanziaria:
 - **€ 200.000,00** – capitolo 520006 – competenza 2018 – finanziato con avanzo libero destinato agli investimenti per cui sono stati concessi spazi finanziari ai fini del pareggio sui saldi di cui all'art.1 comma 465 e seguenti L. 232/2016, come modificata dalla L. 205/2017 di cui € 150.000,00 a valere sugli spazi concessi per interventi di edilizia scolastica ed € 50.000,00 per altri interventi.
 - **€ 257.000,00** – capitolo 520009 – competenza 2018 – adeguamento struttura scolastica destinata ad asilo nido (avanzo di amministrazione);
5. **DI DARE ATTO** altresì che, con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 161 (530) del 18/12/2018, è stato affidato l'incarico per la progettazione impiantistica al Dott. Per. Ind. Fabio Musio, per un importo di **€ 8.682,99**, a valere sul capitolo 520009 – competenza 2018; impegno di spesa n. 1816-0;
6. **DI ASSUMERE prenotazione di spesa** nel seguente modo:
 - **€ 200.000,00** - capitolo 520006 – competenza 2018 – **lavori ed IVA sui lavori**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
 - **€ 192.393,93** - capitolo 520009 – competenza 2018 – **lavori ed IVA sui lavori**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
 - **€ 225,00** - capitolo 520009 – competenza 2018 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; contributo ANAC; esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2018;
 - **€ 15.000,00** - capitolo 520009 – competenza 2018 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **mobili e arredi**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
 - **€ 2.552,43** - capitolo 520009 – competenza 2018 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016**; esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2018;



- € 3.828,64 - capitolo 520009 – competenza 2018 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- € 8.000,00 - capitolo 520009 – competenza 2018 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **verifiche strutturali**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;
- € 26.317,01 - capitolo 520009 – competenza 2018 – finanziata con avanzo – spazi finanziari 2018; **direzione dei lavori, coord. Sicurezza, supporto RUP**; finanziato con fondo pluriennale vincolato (FPV); esigibilità delle obbligazioni giuridiche al 31/12/2019;

7. **DI DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alberto Atzeni.

8. CUP: **D46C18000480006** ; CIG: **77447176A5**;

9. **DI DARE ATTO** che ai sensi di quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Serrenti è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vari titoli all'istruttoria dell'atto.

L'Istruttore: Pisu Giuseppe

Il Responsabile del Servizio
F.to Digitalmente Alberto Atzeni

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dei Servizi Tecnici attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 21/12/2018

Il Responsabile del Servizio

F.to Digitalmente Alberto Atzeni

